











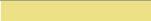

















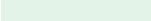
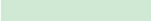

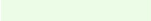
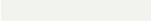













Legenda	
Dopravné a technické vybavenie	
	železnica
	cesty I. triedy, II. triedy, III. triedy
	preložka cesty I. triedy + rezerva pre rýchlostnú cestu R3 - NÁVRH
	miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
	miestne a upokojené komunikácie - NÁVRH
	cyklotrasy
	cyklotrasy - NÁVRH
	dopravné plochy (parkoviská, garáže, ČSPH, ŽST)
	dopravné plochy (parkoviská) - NÁVRH (parkoviská, garáže) - NÁVRH
	dopravné plochy (odpočívadlo) - VÝHLAD
	pešie priestranstvá
	elektrické vedenie VN, VVN vonkajšie
 	elektrické vedenie na zrušenie - NÁVRH
	vysokotlakový plynovod
	transformačné stanice
	transformačné stanice - NÁVRH
	regulačné stanice plynu
	vodojem
	vodojem - NÁVRH
	vodný zdroj
	celomestská čistiareň odpadových vôd
	malá čistiareň odpadových vôd - NÁVRH
	telekomunikačný vysielateľ
Limity využitia územia	
	chránená krajinná oblasť
	národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka
	územie európskeho významu (ÚEV)
	pamiatková zóna (hranica)
	chránené diaľkové pohľadové uhly na pamiatkové územie
	centrálna mestská zóna (hranica)
	lesopark (hranica)
	záplavové čiary Q100, Q1000 toku Krupinica
	výhradné ložisko s určeným dobýv. priestorom
	ložisko nevyhradeného nerastu
	potenciálne zosuvy
	stabilizované zosuvy
	ochranné pásma železnice
	ochranné pásma ciest
	bezpečnostné pásma plynárenských zariadení
	ochranné pásma elektrických vedení VN, VVN
	ochranné pásma hygienické (cintorína, ČOV, živ. výroby)
	ochranné pásmo vodného zdroja II. a III. stupňa

Legenda	
Vymedzenie územia	
	hranica katastrálneho územia = riešené územie
	hranica zastavaného územia k 1.1.1990
	hranica zastavaného územia - NÁVRH
	rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH
Funkčné využitie územia	
	plochy bývania v rodinných domoch
	plochy bývania v bytových domoch
	plochy bývania v rodinných domoch - NÁVRH
	plochy občianskeho vybavenia
	plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH
	plochy polyfunkčného územia v jadrevej časti CMZ
	plochy športu a rekreácie
	plochy športu a rekreácie - NÁVRH
	plochy rekreácie individuálnej
	plochy rekreácie individuálnej - NÁVRH
	plochy rekreácie v krajine - NÁVRH
	plochy priemyselnej výroby
	plochy priemyselnej výroby - NÁVRH
	plochy ľahkej priemyselnej výroby a skladov
	plochy ľahkej priemyselnej výroby a skladov - NÁVRH
	plochy výrobných a nevýrobných podnikateľských aktivít
	plochy poľnohospodárskej výroby
	plochy technického vybavenia
	plochy technického vybavenia - NÁVRH
	plochy laznických usadlostí
	plochy laznických usadlostí - NÁVRH
	plochy sídelnej zelene verejnej
	plochy sídelnej zelene vyhradenej
	plochy sídelnej zelene vyhradenej - NÁVRH
	plochy záhrad
	plochy lesných porastov
	plochy nelesnej drevinovej vegetácie
	plochy drevinovej vegetácie - NÁVRH
	plochy trvalých trávnych porastov
	plochy ornej pôdy
	plochy ťažby nerastov
	plochy trvalých kultúr (sady, vinice)
	plochy trvalých kultúr (sady) - NÁVRH
	vodné plochy
	vodné plochy - NÁVRH
	vodné toky
	líniová zeleň - NÁVRH
	rušené javy - NÁVRH
	rušené plochy - NÁVRH
	ochranné pásmo lesov (50m)

### Zoznam verejnoprospešných stavieb

- [1] rýchlostná cesta R3 / I/66 - Krupina - obchvat, vrátane súvisiacich dopravných stavieb
- [2] súbežná cesta s R3 - výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty I/66
- [3] rekonštrukcia a rozšírenie cesty II/526 Devičie – Senohrad
- [4] rekonštrukcia a rozšírenie cesty III/2562 Krupina – Svätý Anton
- [5] rekonštrukcia a rozšírenie cesty III/2560
- [6] modernizácia železničnej trate Zvolen - Šahy
- [7] výstavba východného okruhu miestnych komunikácií – popri železničnej trati
- [8] výstavba miestnych obslužných komunikácií, vrátane chodníkov – pre dopravnú obsluhu navrhovaných rozvojových plôch
- [9] rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií, vrátane chodníkov
- [10] rekonštrukcia a rozšírenie hlavných komunikácií v katastrálnom území pre dopravnú obsluhu laznického osídlenia
- [11] výstavba premostení toku Krupinica
- [12] záchytné parkoviská na vstupoch do centrálnej mestskej zóny
- [13] parkoviská na vstupoch do záhradkárskych osád
- [14] ostatné verejné parkoviská
- [15] dobudovanie chodníkov pre chodcov pozdĺž celého prieťahu cesty I. triedy zastavaným územím mesta
- [16] samostatné cyklistické trasy pozdĺž cesty I/66 a v zastavanom území pozdĺž miestnych komunikácií vyšších funkčných tried
- [17] výstavba distribučných vodojemov s prívodným potrubím – v lokalitách Vlčok, Kopanice, Biely Kameň
- [18] výstavba verejného vodovodu v hlavných uzloch laznického osídlenia
- [19] výstavba a rekonštrukcia ostatných líniových a bodových stavieb vodovodnej siete
- [20] výstavba splaškovej kanalizácie pre vybrané laznické osídlenie
- [21] výstavba a rekonštrukcia líniových a bodových stavieb kanalizácie
- [22] malé čistiarne odpadových vôd v uzloch laznického osídlenia
- [23] protipovodňové opatrenia na toku Krupinica
- [24] protipovodňové a revitalizačné opatrenia na ostatných vodných tokoch
- [25] výstavba transformačných staníc, vrátane prívodných vedení
- [26] výstavba a rekonštrukcia líniových stavieb na zásobovanie zemným plynom
- [27] výstavba a rekonštrukcia zariadení teplovodnej siete
- [28] výstavba a rekonštrukcia líniových rozvodov teplovodnej siete
- [29] výstavba a rekonštrukcia líniových vedení / rozvodov telekomunikačných sietí
- [30] vybudovanie regionálnej skládky odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
- [31] rozšírenie cintorína
- [32] vytvorenie lesoparku v lokalite Tepličky
- [33] nový športový areál / ihrisko
- [34] oddychové plochy, verejné priestranstvá, vrátane detských a viacúčelových ihrísk - ako súčasť obytného územia
- [35] zariadenie sociálnych služieb
- [36] dom kultúry

### Zoznam priestorových celkov

- Z1** Mestské polyfunkčné územie (v jadrevej časti centrálnej mestskej zóny)
- Z2** Občianske vybavenie I.
- Z3** Občianske vybavenie II.
- Z4** Laznícke usadlosti - rozvojové
- Z5** Laznícke usadlosti - okrajové (bez označenia kódom v grafickej časti)

- B1** Bývanie v bytových domoch
- B2** Bývanie v rodinných domoch - v ťažiskovej časti súvisle urb. územia
- B3** Bývanie v rodinných domoch - v okrajovej časti súvisle urb. územia

- R1** Šport a rekreácia - celomestského významu
- R2** Rekreácia individuálna - chatová a záhradkárska
- R3** Rekreácia v krajine

- V1** Priemyselná výroba
- V2** Ľahká priemyselná (komunálna) výroba a sklady
- V3** Výrobné a nevýrobné podnikateľské aktivity
- V4** Poľnohospodárska výroba
- V5** Technické vybavenie

V5 Technické vybavenie		ČÍSLO VÝKRESU  <b>3</b>
<b>ZMENY A DOPLNKY č.2</b>		
<b>Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami</b>		
K1 Volná krajina lesná K2 Volná krajina lúčna a s nížinnými kultúrami K3 Volná krajina oráčna K4 Sídelná zelen – verejná / vyhradená		
Legenda		
Tomáš Sobota - TS design, Komenského 479/11, 974 01 Banská Bystrica, tel. : 0905 596 209		
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	Ing. arch. Tomáš Sobota, č. osvedčenia SKA 1308 AA	
URBANIZMUS :	Ing. arch. Tomáš Sobota, Ing. arch. Radovan Jankovič	